

**GEMLİK MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN  
BALIKÇI BARINAĞI KİRALAMA İHALE İLANI**

Bursa İli Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesinde Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında bulunan ve imar planında balıkçı barınağı olarak ayrılan 21.430,95 m<sup>2</sup> yüzölçümlü balıkçı barınağı 110.000,00 TL (Yüzonbinlira) ilk yıl kira bedeli üzerinden 10 yıl (on yıl) süre ile Genel Kira Şartnamesi/Sözleşmesi ve Balıkçı Barınakları Özel Şartlarına uyulması şartıyla **18.04.2019 tarihinde saat 10.00'da** Gemlik Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğünde yapılacak pazarlık ihalesi ile kiraya verilecektir.

Bu doğrultuda ihaleye iştirak etmek isteyenlerden, Öncelikle;

a) Balıkçı barınakları sınırları, yüzölçümü, üst yapı tesislerinin gösterildiği vaziyet planıyla birlikte, Bakanlık ile Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının olumlu görüşlerine dayanılarak, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca öncelikle balıkçı barınağının mülki idare sınırları içerisinde bulunan ve ortakları orada ikamet eden, **en az on iki aydan beri faaliyette** bulunan, münhasıran su ürünleri ile iştigal eden ve otuz günlük ilan süresi içerisinde kiralamak için müracaat eden su ürünleri kooperatif veya kooperatif birliklerine, on yıl süreliğine pazarlık usulüyle kiraya verilecektir.

b) Balıkçı barınağının bulunduğu mülki idari sınırlar içerisinde birden fazla su ürünleri kooperatifinin olması ve bu kooperatiflerin ayrı ayrı barınak kiralama taleplerinin bulunması halinde, gerekli şartları taşıyan kooperatiflerin aralarında anlaşarak müşterek ve müteselsil sorumlu olarak kiralama istekleri olduğu takdirde, barınak pazarlık usulüyle bu kooperatiflere; anlaşma olmaması halinde gerekli şartları taşıyan ve barınağın bulunduğu mülki idari sınırlar içerisinde balıkçı gemilerinin yarısından fazlasının üye olduğu kooperatife pazarlık usulüyle kiraya verilir. Yukarıda belirtilen şartların sağlanamaması halinde ise kooperatifler arasında yapılacak ihaleyle kiraya verilecektir.

c) Su Ürünleri Kooperatif ve birlikleri ilan edilen süre içinde kiralama talebinde bulunmadığı veya gerekli şartları taşımadıkları takdirde barınak, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince Bakanlığımız tarafından, talep bulunması halinde öncelikle yerel yönetimlere aksi takdirde diğer gerçek ve tüzel kişilere genel hükümlere göre kiralanmak üzere kiralama ihalesi yapılacaktır.

İhaleye katılmak isteyenlerin İş bu ilanın 30 (otuz) günlük yayın tarihi sonu olan **12.04.2019 Cuma günü mesai sonuna kadar** İdaremize dilekçe ve diğer belgelerle birlikte müracaatta bulunmalarına müteakip ihale günü ve saatine kadar;

1-İlk yıl kiralama muhammen bedelinin %30'una isabet eden 33.000,00TL (OtuzüçbinTL) geçici teminat makbuzunun,

2-Tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı oldukları odalardan veya mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe düzenlenmiş imza sirküleri ve vekaletnameyi, Vergi Numaralarını ve işyeri adreslerini gösterir belgeyi,

3-Tüzel kişilik adına veya kendi adına ihaleye katılacak gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasının gösterir kimlik fotokopileri ve tebligat için kanuni ikametgahları belgeleyen İlçe Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınmış ikametgah ilmühaberi,

4-Kamu Tüzel Kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi,

5- Ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesi ile birlikte, İş bu ilanın otopuncu gününe rastlayan 12.04.2019 Cuma gününe kadar ortak girişim beyannamesi,

vermeleri zorunludur.

İhale dosyası ve şartname çalışma saatleri içerisinde Gemlik Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İlan olunur. 13/03/2019**