

T.C.  
GEMLİK KAYMAKAMLIĞI  
MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN  
SATIŞ İLANI

**SATIŞI YAPILACAK TAŞINIRLAR, MOTORSİKLETLER VE DİĞER TAŞITLAR**

SIRA	DOSYA NO	PLAKA	CİNSÜ MARKASI/ MODELİ	TAŞINIRIN / TAŞITIN MOTORSİKLETİN DURUMU	BULUNDUĞU OTOPARK	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ / SAATİ
1	16050500013	-	Fiber Tekne ve Üzerindeki Motor	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Marmara Otopark	1.250,00	250,00	19.12.2018 09:00
2	16050500014	-	Ahşap Tekne ve Üzerindeki Motor	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Marmara Otopark	400,00	80,00	19.12.2018 09:15
3	16050500012	-	Muhtelif Marka ve Modelde 5 adet Motorsiklet	Hurda	Marmara, Amca, Çabuk Otopark	900,00	180,00	19.12.2018 09:30
4	16050500018	16LPH84	Motorsiklet / Mondial UMG / 2015 Model	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Çabuk otopark	350,00	70,00	19.12.2018 09:45
5	16050500017	16ZC306	Otomobil / Fiat AB Herbek (Uno) /1992 Model	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Marmara Otopark	3.500,00	700,00	19.12.2018 10:00
6	16050500016	16H4104	Otomobil/Tofaş Fiat 131AC(Kartal)/1990 Model	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Gemlik Otopark	2.500,00	500,00	19.12.2018 10:15
7	16050500014	16BTV55	Otomobil / Fiat 131 Kartal S / 1999 Model	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	Gümrük Müdürlüğü Otoparkı	7.500,00	1.500,00	19.12.2018 10:30

**SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

SIRA	DOSYA NO	MAHALLESİ	MEVKİ	ADA	PARSEL	YÖZÖLÇÜM M <sup>2</sup>	HAZİNE HİSSESİ	VASFI	İMAR /İHLİ DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ VE SAATİ
8	16050107948	Kurtul	Delibey	-	1863	267,07	Tam	Tarla	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Diğer Tarım Alanı, Kiracısının Kullanımında	27.750,00	6.937,50	19.12.2018 10:45
9	16050107949	Kurtul	Delibey	-	1864	407,46	Tam	Çalılık	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Diğer Tarım Alanı, Kiracısının Kullanımında	40.750,00	10.187,50	19.12.2018 11:00
10	16050102958	Karacaali	-	-	1829	655,00	Tam	Bahçe	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Çok Az Yoğunlukta Öneri Konut Alanı, İşgalli	331.000,00	82.750,00	19.12.2018 11:15
11	16050100954	Kuşunlu	Kanarya	-	1900	6.625,00	Tam	Zeytinlik	İmar Planında Ayrık Nizam 2 Kat Konut Alanı, Park ve Yol, İşgalli	1.990.000,00	497.500,00	19.12.2018 11:30

1) Yukarıdaki tabloların 1'inci ve 2'nci sırasındaki taşınırın, 3'üncü ve 4'üncü sırasındaki motorsikletlerin, 5'inci, 6'ncı ve 7'nci sırasındaki taşınırın, 8'inci, 9'uncu, 10'uncu ve 11'inci sırasındaki taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile satış ihaleleri hazırlanmış ve belirlenen tarih ve saatte Gemlik Kaymakamlığı Millî Emlak Müdürlüğünde oluşturulacak ihale komisyonunca Millî Emlak Müdürü makam odasında yapılacaktır.

2) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

-Geçici teminatı yatırmış olmaları ve ihale saatinde ihale Komisyonuna teslim etmeleri;

Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler: 1) Tedavüldeki Türk Parası, 2) Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, 3)

Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekləri süresiz teminat mektupları, (geçici teminat mektuplarının şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27'nci maddesi bu Kanun uyarınca yayımlanmış Devlet İhale Genelgelerinde belirtilen şartları (süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, için özelliği belirtilecek, banka tıyıt yazısı ile birlikte getirilecektir) taşınması, bir örneği <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinde görülebilir.

-Tebliğat için Türkiye'de yazılı adres göstermeleri veya yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi ibraz etmeleri ,

-Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini ibraz etmeleri, Tüzel kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; Kanu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri, gerekmektedir.

3) Hazineye ait taşınmazların satışı KDV' den müstesna olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi değildir. Hazineye ait taşınmazların satış bedeli taksitle de ödenebilir. Taksitle ödeme halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda kanuni faizi ile birlikte taksitlerle ödenir. Alacağın kalan kısmına kanuni faiz uygulanır.

4) Satışı yapılacak Taşınır, Motorsiklet ve Diğer Taşıtların satış bedeli üzerinden KDV tahsil edilecek olup, satış ve tescil işlemlerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç vb. yükümlülükler alıcıya aittir.

5) İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Gemlik Kaymakamlığı Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir. İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonun ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7) İhale ilanları veya metni <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://bursa.csb.gov.tr> adresinden de görülebilir. Bilgi için Telefon:02245132953, İlan olunur.